

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ORIGINALE**

**N. 52 del 14/02/2005**

**OGGETTO: LINEE GUIDA PER L'ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DEI PROGETTI PER INTERVENTI EDILIZI ART. 25 E SEGG. DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE. APPLICAZIONE NORMATIVA ED APPROVAZIONE DI MODULISTICA SPECIFICA.**

In data 14/02/2005 alle ore 18.30 nella sala delle adunanze.  
Previa osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, vennero oggi convocati i Componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVETTI Pierluigi	SINDACO	Presente
SANGALETTI Luciano	ASSESSORE	Presente
BANI Mario	ASSESSORE	Presente
DEL CARRO Lorenzo	ASSESSORE	Presente
GUSMINI Giovanni	ASSESSORE	Presente

Totale presenti:	5
Totale assenti:	0

Partecipa il Segretario comunale CULASSO Dr. Adriano, che cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. SALVETTI Pierluigi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto : LINEE GUIDA PER L'ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DEI PROGETTI PER INTERVENTI EDILIZI ART. 25 E SEGG. DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE. APPLICAZIONE NORMATIVA ED APPROVAZIONE DI MODULISTICA SPECIFICA.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 25 e segg. delle Norme di Attuazione del PTPR che prevede che "In tutto il territorio regionale, i progetti che incidono sull'esteriore aspetto dei luoghi e degli edifici sono soggetti ad esame sotto il profilo del loro inserimento nel contesto ..... i cui provvedimenti di approvazione devono essere preceduti dall'esame di impatto paesistico";

VISTA la D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045 "Approvazione Linee Guida per l'esame paesaggistico dei progetti" prevista dall'art. 30 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.), approvato con D.C.R. 6 marzo 2001, n. 43749 – Collegamento al P.R.S. obiettivo gestionale 10.1.3.2. (Prosecuzione del procedimento per decorrenza dei termini per l'espressione del parere da parte della competente commissione consigliare, ai sensi dell'art. 1, commi 24 e 26 della L.R. n. 3/2001)" BURL 2° Supplemento Straordinario al n. 47 del 21.11.2002;

VISTO l'art. 46 e segg. delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di coordinamento provinciale approvato con D.C.P. n. 40 del 22.04.2004 BURL n. 31 del 28.07.2004;

VALUTATO l'art. 1 delle N.T.A. della Variante di Attuazione del P.R.G. adottato Tav. 9 "Carta della componente paesistica" e "Piano dei Servizi";

DATO ATTO che la fase sperimentale di applicazione della metodologia di esame paesistico dei progetti di durata pari a 15 mesi è terminata;

VALUTATO che è necessario applicare la normativa di riferimento per l'esame dell'impatto paesistico dei progetti edilizi;

RITENUTO OPPORTUNO predisporre adeguata modulistica di riferimento e di recepimento delle norme regionali;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49-1° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTA l'attestazione di conformità come espressa ai sensi dell'art. 97-2° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge;

## D E L I B E R A

1. Di applicare l'esame dell'impatto paesistico dei progetti edilizi a tutte le pratiche edilizie pervenute dal 01 febbraio 2005.
2. Di approvare la modulistica di riferimento allegata alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che il presente deliberato è conforme alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.
4. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134-4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

## **PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto responsabile dell'area esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE DELL'AREA

SERRA arch. Francesca

\* \* \*

## **ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE**

(art. 97.comma 2 - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

SI ATTESTA

la conformità giuridico amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

CULASSO dr. Adriano

\* \* \*

IL PRESIDENTE  
SALVETTI Pierluigi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CULASSO Dr. Adriano

-----

---

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124, primo comma, della D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno 21/02/2005 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 21/02/2005 al 08/03/2005

Addì, 21/02/2005

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CULASSO Dr. Adriano

---

**COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che della presente delibera contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, come dettato dall'art.125, del D. Lgs.18 agosto 2000, n.267.

Addì, 21/02/2005

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CULASSO Dr. Adriano

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune.

Addì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CULASSO Dr. Adriano