



**COMUNE DI GRASSOBBIO**  
PROVINCIA DI BERGAMO  
AREA FINANZIARIA/ SETTORE RAGIONERIA

**Verbale di gara per l'affidamento in concessione della gestione strutture del centro sportivo comunale (bar e bocciodromo) poste in via Zanica per il periodo 01.08.2011/31.07.2017. Approvazione bando di gara. CIG N. 2897638684**

**SEDUTA PUBBLICA DI GARA**

Premesso:

- con determina a contrattare del responsabile dell'area Finanziaria n. 53 del 30/06/2011 si sono avviate le procedure per l'affidamento in concessione della gestione strutture del centro sportivo comunale (bar e bocciodromo) poste in via Zanica per il periodo 01.08.2011/31.07.2017.

- con il medesimo atto si stabiliva di procedere ad indire con apposita gara d'appalto mediante pubblico incanto con offerta in aumento, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924 per la concessione di anni 6 della gestione delle strutture del centro sportivo comunale (bar e bocciodromo) poste in via Zanica per il periodo 01.08.2011/31.07.2017.

- in data 30/06/2011 si provvedeva alla pubblicazione del bando integrale di gara con il quale si fissava per le ore 17:00 del giorno 18/07/2011 la scadenza per la presentazione delle offerte;

- atteso che entro il termine del 18/07/2011 ore 17:00, stabilito nel bando di gara, sono pervenute n. 4 offerte rimaste custodite, dalla loro trasmissione ad oggi, nella cassaforte dell'ufficio ragioneria.

Oggi, martedì 19 luglio 2011 alle ore 11:00 nella sede del Comune di Grassobbio si riunisce il Seggio di gara per valutare la regolarità documentale delle offerte pervenute per la concessione in oggetto.

Il Seggio di Gara, risulta così composto:

- Culasso Dr. Adriano, segretario Comunale, responsabile Area Finanziaria del Comune di Grassobbio **responsabile del procedimento**
- Pescarolo Maurizio **testimone**,
- Lattuada Alessandro **testimone**.

Partecipa alla seduta con funzioni di segretario verbalizzante il sig. Pescarolo Maurizio, dipendente assegnato all'Area Finanziaria del Comune di Grassobbio.

Il responsabile del procedimento, verificata la presenza di tutti i componenti, **DICHIARA APERTA LA SEDUTA alle ore 11.00** e dà atto che entro i termini stabiliti sono pervenute nr. 4 offerte, e più precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	BAR DONIZETTI SNC di XU CUIMEI & C – 24050 Grassobbio (BG) – Via Donizetti, 25	18/07/2011 prot. 007807 ore 10:12
2	NEVER LAND di FENILI NICOLE ANGELA – 24050 Grassobbio (BG) – Via Zanica, 2/A	18/07/2011 prot. 007809 Ore 10:15
3	PIZZERIA S.FRANCESCO di FIORIBELLO VINCENZO - 24050 Grassobbio (BG) - Via Papa Giovanni XXIII, 11	18/07/2011 prot. 007834 Ore 16:10
4	TERZI & MERLETTI C. SNC – 24068 Seriate - Via Roccolo, 25	18/07/2011 prot. 007833 ore 16:19

**Il responsabile del procedimento,**

riscontra il rispetto dei termini di presentazione delle domande e verifica la non corretta presentazione dell'offerta presentata dalla società: BAR DONIZETTI SNC di XU CUIMEI & C – 24050 Grassobbio (BG) – Via Donizetti, 25, in quanto ha presentato la busta non controfirmata sui bordi di chiusura, come espressamente richiesto nel Bando "a pena di esclusione", procede quindi all'esclusione dell'offerta presentata da BAR DONIZETTI SNC di XU CUIMEI & C – 24050 Grassobbio (BG) – Via Donizetti, 25, non conforme al Bando di Gara;

riscontra la correttezza formale delle altre 3 offerte e la correttezza delle buste interne "**Busta n.1 – Documentazione**"; "**Busta n.2 Offerta**" e procede all'apertura dei plichi.

**Il responsabile del procedimento**

provvede ad accantonare le buste "**Busta n.1 – Documentazione -**" "**Busta n. 2 - Offerta**"; procedendo all'apertura delle buste "**Busta n.1 – Documentazione**"

Per ciascun concorrente, nell'ordine di presentazione delle offerte, si verifica la documentazione presentata.

La documentazione presentata risulta conforme a quanto previsto dal Bando di Gara quindi le imprese ammesse risultano essere n. 3.

**Il responsabile del procedimento,** completate le suddette verifiche,

**proclama** ammesse alle successive fasi le seguenti ditte concorrenti partecipanti:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	NEVER LAND di FENILI NICOLE ANGELA – 24050 Grassobbio (BG) – Via Zanica, 2/A	18/07/2011 prot. 007809 Ore 10:15
2	PIZZERIA S.FRANCESCO di FIORIBELLO VINCENZO - 24050 Grassobbio (BG) - Via Papa Giovanni XXIII, 11	18/07/2011 prot. 007834 Ore 16:10
3	TERZI & MERLETTI C. SNC – 24068 Seriate - Via Roccolo, 25	18/07/2011 prot. 007833 ore 16:19

**dichiara** non ammessa la seguente impresa concorrente:

BAR DONIZETTI SNC di XU CUIMEI & C – 24050 Grassobbio (BG) – Via Donizetti, 25, per le motivazioni esposte.

**dispone** l'apertura delle buste contenenti le "**offerte**" ed **accerta** che l'offerta sia sottoscritta in ogni sua pagina dal concorrente, con le relative "**offerte in aumento**";

**procede** a contrassegnare con i testimoni ciascun foglio delle offerte;

**infine legge** ad alta voce l'importo offerto da ciascun concorrente, con il risultato di cui al prospetto che segue:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	Importo dell'offerta: Euro/annui
1	NEVER LAND di FENILI NICOLE ANGELA – 24050 Grassobbio (BG) – Via Zanica, 2/A	€ 18.010,00=
2	PIZZERIA S.FRANCESCO di FIORIBELLO VINCENZO - 24050 Grassobbio (BG) - Via Papa Giovanni XXIII, 11	€ 15.000,00=
3	TERZI & MERLETTI C. SNC – 24068 Seriate - Via Roccolo, 25	€ 12.000,00=

ciò premesso,

#### AGGIUDICA

**provvisoriamente** l'appalto della concessione della gestione strutture del centro sportivo comunale (bar e bocciodromo) poste in via Zanica per il periodo **01.08.2011/31.07.2017** alla seguente impresa:

**NEVER LAND di FENILI NICOLE ANGELA – 24050 Grassobbio (BG) – Via Zanica, 2/A** che ha presentato l'offerta economica in aumento più consistente: **€ 18.010,00** annui (diciottomiladiecieceuro/00).

#### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	I TESTIMONI	IL SEGRETARIO
f.to dott.Culasso Adriano	f.to Arch. Lattuada Alessandro	f.to Rag. Pescarolo Maurizio
	f.to Rag. Pescarolo Maurizio	