

COMUNE DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo

COMUNE DI GRASSOBBIO
Provincia di Bergamo
20 APR. 2011
PROT. N. 4361
Cat. FISC. Cl.

COMUNE DI GRASSOBBIO (BG)

COMMISSIONE URBANISTICA
SEDUTA DEL 20 LUG. 2011....
SI ESPRIME PARERE:

**FAVOREVOLE
CONDIZIONATO**

ASSESSORE ALL'EDILIZIA
(BANI MARIO)

Bani Mario

I MEMBRI

*Giulio Emanuele
Claudio Bontani
Berto Sio
Berti*

TAVOLA

26

Oggetto:

ADOTTAT... CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE
N° 29 DEL 27-07-2011

LIBRETTO DI MANUTENZIONE

PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE

DENOMINATO

“PL 14-BERETTA”

**Committenti e
proprietari**

*Berto Lupo
Dolcetto Alambro
Beretta Luigi
Sardello Giuseppe
Cagliani Giovanni*

*Beretta Maria
Ferrari Giuseppina*

IL TECNICO INCARICATO

APPROVAT... CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

Grassobbio FEBBRAIO 2011 N° 3 DEL 14-02-2012



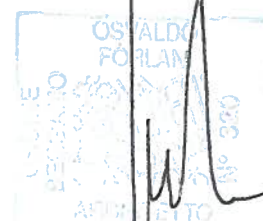
STUDIO TECNICO ARCH. OSVALDO FORLANI

Viale Europa n. 8 – 24050 Grassobbio (BG)

Tel./Fax 035 / 52 51 24

P.I.: 00630280162 C.F.: FRL SLD 52S07 M147G

e-mail: info@studioforlani.com



Voce elenco	Descrizione Opere	U.M.	Q.tà	Prezzo Unit.	Prezzo Tot.
A.	PROSPETTO MANUTENZIONE MANTO ERBOSO e PIANTUMAZIONI- AIUOLE ED AREA A VERDE RECINTATA PARCO GIUOCHI				
1.	<u>MANTO ERBOSO E PIANTUMAZIONI:</u>				
	a. Taglio tappeto erboso con trattori con triturazione dell'erba. Si prevedono tre tagli annuali.	N.	3	270,00	810,00
	b. Potatura di siepi, potatura e mondatura di cespugli, potatura e mondatura di alberi. Intervento annuo.	N.	1	200,00	100,00
	c. Concimazione del prato con concimi chimici a lenta cessione. Intervento biennale.	N.	1	150,00	150,00
	TOTALE COSTO ANNUO MANUTENZIONE MANTO ERBOSO				1.060,00
B	<u>MANUTENZIONE PARCO GIUOCHI</u>				
1	<u>MANUTENZIONE DEI GIUOCHI</u>				
	Si prevede un unico intervento annuo relativo alla lubrificazione delle parti meccaniche, alle sistemazioni delle scabrezze delle parti lignee e controllo della stabilità dei manufatti.	N.	1	150,00	150,00
2	<u>MANUTENZIONE DELLE BARRIERE METALLICHE:</u>				
	Manutenzione dei cancelli d'ingresso al parco con relative automazioni e parti elettriche. Verifica dell'impianto di messa a terra. Sono previsti due interventi annui.	N.	2	150,000	300,00
3	<u>MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE:</u>				
	Sono previsti due interventi annui per la verifica del perfetto funzionamento dei corpi illuminanti e dell'impianto di messa a terra di tutto l'impianto e di tutte le parte e/o manufatti del parco ad esso collegato.	N.	1	400,00	200,00

Voce elenco	Descrizione Opere	U.M.	Q.tà	Prezzo Unit.	Prezzo Tot.
	TOTALE COSTO ANNUO MANUTENZIONE AREA A VERDE PUBBLICO				650,00
C	MANUTENZIONE DELLE STRADE - AREE A PARCHEGGIO - PISTA CICLABILE - (pista ciclabile per il solo tratto prospiciente il PL)				
	1. Manutenzione delle strade di PL – pista ciclabile. Sono previsti tanti interventi quanti di bisogno per la regolarizzazione di eventuali sconnessioni con i manti stradali e della pista ciclabile, della rimessa in opera di cordonature sconnesse dal traffico stradale, etc.				
	Costo annuo previsto	N.	1		500,00
	2. Rifacimento della segnaletica orizzontale con vernice bianca o gialla. È previsto un unico intervento annuo.	N.	1		800,00
	TOTALE COSTO ANNUO MANUTENZIONE STRADE				1.300,00
D	IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE				
	Come riportato nella relazione del progetto della dell'impianto .				
	TOTALE COSTO ANNUO MANUTENZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	N.	1		1.300,00
	RIEPILOGO DEI COSTI:				
A	MANTI ERBOSI				1.060,00
A.	PARCO GIUOCHI;				650,00
B.	MANUTENZIONE DELLE STRAE, DELLE AREE A PARCHEGGIO, DELLA PISTA CICLABILE E DELL'AIUOLA STRADALE;				1.300,00
C.	IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE;				1.300,00
	TOTALE COSTO MANUTENZIONI				4.310,00