

# IMU 2021



Comune di Grassobbio

DESCRIZIONE IMMOBILI	ALIQUOTE IMU
ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZE DIVERSE DALLE SOTTO INDICATE CATEGORIE E QUELLE ASSIMILATE DAL REGOLAMENTO E DALLA LEGGE	ESENTI
SOLO ABITAZIONI PRINCIPALI DI LUSO CAT. CATASTALE ( A1 A8 E A9) E RELATIVE PERTINENZE	0,56 per cento con detrazione € 200,00
UNITA' IMMOBILIARI IN COMODATO A PARENTI ENTRO IL 1° GRADO (con contratto registrato e rientranti nei casi previsti dell'art. 15 lett. c "Regolamento IMU")	RIDUZIONE DEL 50% della base imponibile 1,06 per cento
IMMOBILI AD USO ABITATIVO NON RIENTRANTI NELLA FATTISPECIE DI ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE SIA SFITTI CHE LOCATI/AFFITTATI (SECONDE CASE)	1,06 per cento
FABBRICATI DI CATEGORIA A10 B C1 C2 C3 D	1,06 per cento
"BENI MERCE" fino al 31/12/2021 fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,25 per cento
FABBRICATI RURALI	0,10 per cento
AREE FABBRICABILI	1,06 per cento
TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA IMPREDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI E COLTIVATORI DIRETTI	NON SOGGETTI
TERRENI AGRICOLI <u>NON</u> POSSEDUTI E CONDOTTI DA IMPREDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI E COLTIVATORI DIRETTI	0,88 per cento

IMPORTO MINIMO PER IL VERSAMENTO (impoto dovuto annuo)

€ 12,00

SCADENZE PER IL PAGAMENTO	ACCONTO	SALDO
	16/06/2021	16/12/2021

## ATTI DELIBERATIVI

REGOLAMENTO Approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 27 del 29/06/2020  
ALIQUOTE ANNO 2021 Approvate con Delibera di Consiglio Comunale N.67 del 30/12/2020

## CONTATTI UFFICIO TRIBUTI

Tel. 035 3843413 - 415

Mail. [alessandro.lattuada@grassobbio.eu](mailto:alessandro.lattuada@grassobbio.eu) / [emanuela.caccia@grassobbio.eu](mailto:emanuela.caccia@grassobbio.eu)

## ATTENZIONE

**PER LE ATTIVITA' CHE HANNO SUBITO PERDITE/CHIUSURE A CAUSA DELLA PANDEMIA COVID-19  
verificare "possibili" esenzioni/agevolazioni introdotte dalla normativa nazionale in evoluzione,  
che prevale su quanto deliberato dal Comune**